**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ ЗЕЙСКИЙ РАЙОН**

**ОВСЯНКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

18.12.2018 № 62

с.Овсянка

Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков,

находящихся в муниципальной собственности Овсянковского сельсовета

 Рассмотрев проект решения Овсянковского сельского Совета народных депутатов «Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Овсянковского сельсовета**»**, сельский Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

 1. Утвердить Правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Овсянковского сельсовета (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель ССНД А.Н.Трачинская

Глава сельсовета Н.М.Перелыгина

УТВЕРЖДЕН

решением Овсянковского

сельского Совета

народных депутатов

от 18.12.2018 № 62

**Правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков,**

**находящихся в муниципальной собственности Овсянковского сельсовета**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Овсянковского сельсовета.

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута.

3. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установления сервитута, определенного в соответствии с настоящими Правилами.

4. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящими Правилами.